



【 今求められる「健康住宅」のカタチ ～高断熱化と健康寿命～ 】

今年は終戦 70 年目の年にあたり、報道やドキュメンタリー番組でも広島・長崎の原爆や太平洋戦争についての特集が例年以上に組まれていたように思います。あの困難な時代を生き抜いた方々も現在では高齢となり、戦争を語り継ぐ体験者の数も年々減少しています。私にも今年 82 歳を迎える父と 80 歳になった母がいます。両親もあの戦争中に幼少期を過ごし、戦後の貧しい混乱期に家計を支えるべく集団就職で大阪に來たと聞いています。そして、昭和の高度経済成長へと向かう中で子育てに励み、平成の時代を迎えると間もなく現役を退いた世代であります。そんな両親も今では父がアルツハイマーを患い、食事やトイレもひとりではまかならない中度のレベルに至っています。一方、母は転倒による腰椎圧迫骨折が基で完治後もめっきり足腰が衰え、一日の大半を介護ベッドで過ごすようになりました。単身赴任中の私には、その両親と同居しながら介護してくれている家内、そして週に 2 度通って来てくれる姉の存在には本当に頭が下がる思いです。

そんな家族の負担を和らげればと住宅改修のリフォームをこの 6 月に行いました。階段を昇り降りできなくなった母の希望で 2 階にあった両親の部屋を 1 階へと移すことが第一の目的でした。そこで、屋内の駐車場をリフォームし、簡単なキッチンを備えた寝室とトイレを新たに増設しました。バリアフリーは勿論ですが、私の要望で断熱改修のリフォームも思い切って一緒に行うようにしました。寝室とトイレ・浴室を連続した一つの空間としたことで最小限にその箇所だけを部分断熱することができました。それにより冷暖房器具にあまり頼らずに夏の涼しさ、冬の暖かさを確保でき、また室内の結露やカビ・ダニの発生も抑えられるようになります。冷え症の母と血圧が高く喘息症状を持つ父にとっては何よりも健康的な暮らしを得ることができました。当初はコスト面を気にかけていた母も、この夏の猛暑は楽に過ごせたと今ではとても喜んでくれています。

夏の猛暑は、体感温度の鈍った高齢者にとって室内であっても命の危険をはらんでいます。しかし、その高齢者の多くはエアコンの使用を嫌うのが常で、室内に居ながら熱中症で亡くなられる方のニュースは毎年よく取り上げられています。それ以上に死亡率の高いのが極寒の冬であり、循環器系、呼吸器系、神経系、血管系など、命を脅かす様々な危険が住宅内には潜んでいます。特に建物内の温度差によるヒートショックが原因で脳血管疾患、心疾患を発症する事例は多く、例えば命は落とさず

とも後遺症で介護が必要になってしまうケースは少なくありません。住まいの温度環境の改善が健康的な暮らしを支える大事な要素であるのに対し「高断熱化」への認識がまだまだ低いのが実状です。

日本人の「健康寿命」は 2010 年段階で男性 70.42 歳、女性 73.62 歳とされています。平均寿命が男性 79.64 歳、女性 86.39 歳であることを考えれば男性は約 9 年間、女性は約 13 年間、サポートがなければ日常生活にも不自由する状態で暮らさなければならないということです。住宅環境において、この「健康寿命」を延ばしていくという観点から見てもリフォーム時には一緒に「高断熱化」を図ることも前向きに考えていかなければなりません。家全体を断熱改修するゆとりがない場合でも、普段の生活スペースに絞った部分断熱であればそれほどの負担にはなりません。部分断熱であっても日々の暮らしの温度環境は確実に改善され「健康寿命」を延ばすことになり、将来ご家族の介護負担軽減にもつながります。私が部分断熱のリフォームに踏み切ったのも介護の負担を考え、両親の症状の進行や新たな病が加わることを少しでも予防したいとの思いからでした。住まいの「高断熱化」は多くの施主が求める一つのカタチではないでしょうか。

現在、日本の住宅の断熱性能は決して満足できるレベルではありません。住宅ストックの内、断熱材が使用されていない無断熱住宅はまだ 4 割も存在しています。また、昭和 55 年基準で建てられた低断熱住宅も 4 割を占め、断熱材の厚みは薄く、その性能・技術も成熟していませんでした。しかし、今まで努力義務であった住宅の次世代省エネ基準は 2020 年に義務化される予定となっています。弊社ではその基準に対応した断熱材の販売をこの 10 月より始めます。新築における「高断熱化」は勿論、既設の住宅ストックにおいても部分断熱リフォームによる「健康住宅」のご提案に努めて参る所存です。今後も ECO 建材の事業を通して「人の健康」を考え、高齢者の「健康寿命」を支え、介護負担や医療費問題、ひいては老朽化住宅ストックの増加に至る様々な社会問題の解決に皆様とともに取り組むことが出来たら弊社の喜びとするところでございます。是非ともご賛同をいただき、今後ともご支援ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

営業サービス推進グループ 執行役員

金物建材事業部 企画部長

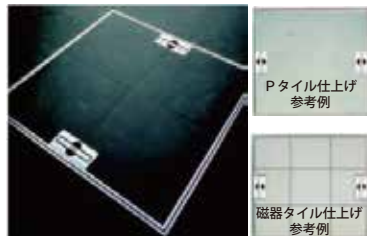
東郷 隆博



ナカ工業 株式会社

■ ニューハッチ

内蓋の反転によりPタイル・磁器タイルが兼用できます



Pタイル・磁器タイル（兼用タイプ）
NHEⅡ-450AO 定価 ¥14,300/ 台
NHEⅡ-600AO 定価 ¥17,600/ 台

オールステンレスで
屋外での使用が可能



オールステンレス
防水・防臭型（磁器タイル用）
BBS450 定価 ¥41,400/ 台
BBS600 定価 ¥48,800/ 台

■ ニューソフトハンド P-34NV

清潔感のあるプレーンな浴室手すり



※ I 型は横使いも可能です。

I 型
34Φ×400・34Φ×600・34Φ×800
L 型
34Φ×700×600

カラー
ホワイト
グレイッシュ
ホワイト
ライトブラウン

■ TQアンカー

下地のない場合の
ニューソフトハンド
取付用アンカーです



TQアンカー I 型用
（2本入り）
TQアンカー L 型用
（3本入り）

長谷川工業 株式会社

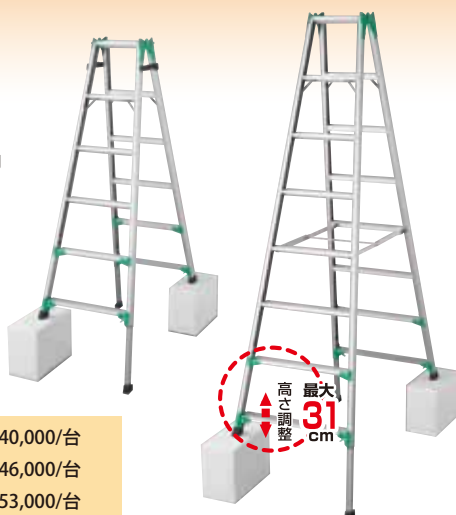
■ 伸縮式脚立 RYZ1.0



アジャスター
段差で威力を発揮する
ロングストロークの伸縮脚
（伸縮ピッチ=6mm）

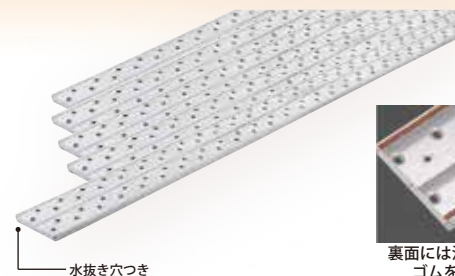


幅広ステップで
作業も快適



09 定価 ¥22,000/ 台
12 定価 ¥25,000/ 台
15 定価 ¥29,000/ 台
18 定価 ¥34,000/ 台
21 定価 ¥40,000/ 台
24 定価 ¥46,000/ 台
27 定価 ¥53,000/ 台

■ 足場板 アルステージ



裏面には滑り止め
ゴムを装備



滑りにくい円周
フランジ加工

AD-32（全長 2m）定価 ¥13,000/ 枚
AD-33（全長 3m）定価 ¥19,000/ 枚
AD-34（全長 4m）定価 ¥26,000/ 枚

株式会社 アルテック

■ オールグリップ Floor / 室内の滑り止め

住居・室内での転倒事故防止に



素足で歩く屋内の居間、
階段、廊下、デッキに



施工方法→下地清掃→材料塗布→乾燥硬化
施工後（自然乾燥）
6～8時間で歩行可能
（10℃以下の場合は12時間）
一般家庭・幼稚園・保育園・介護施設など、透明で目立たず
キレイにリセットすることができるのでお気軽に施工できます

オールグリップ Floor 1000ml
施工可能面積約 20㎡（2度塗り） 定価 ¥20,000/ 本

施工可能下地：フローリング/ウッドデッキ/タイル/石材など

1 液 タ イ プ
水 性 ・ 無 臭
有 機 溶 剤 不 使 用
人 体 に 無 害

送料別途

■ オールグリップ Bath / お風呂の滑り止め

バスタブやシャワーブースに最適な滑り止め



素足用
かんたん 1 液タイプ新登場



施工方法→下地処理→プライマー塗布→材料塗布→乾燥硬化
施工後（自然乾燥）
約12時間でシャワー等の使用が可能
（10℃以下の場合は24時間）

家庭・介護施設・国内・海外の高級ホテルの浴槽及びシャワーブース
など、透明で目立たないので高級感を損なわずどこでも施工できます
オールグリップ Bath 80ml キット
80ml+20ml（プライマー）+ローラー付き
施工可能面積約 1㎡（2度塗り） 定価 ¥15,000/ セット

施工可能下地：FRP/ホーロー/ステンレス/人造大理石/タイル/石材 送料別途

詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

BAUHAUS by MAZROC

バリアフリー 建材カタログ vol.14 発刊しました!



今回もたくさんの新商品が登場!

ユニットバスでも施工可能!

浴室用樹脂ブラケットの手すり

ソフトアクアレー

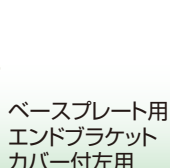
2015.12月発売予定



セレクトシリーズから **新ブラケット**
室内用手すり支柱の **エンド** と **コーナー** も **新発売**



ジョイント
ブラケット



ベースプレート用
エンドブラケット
カバー付左用



ベースプレート用
エンドブラケット
カバー付右用



2015.11月
発売予定

入隅用
自在ブラケット
真壁対応



2015.12月発売予定

フリーRレールの **新色ダークブロンズ** や
RAアルミエンドキャップ、遮断機式用自在ジョイント

2015.11月
発売予定

RAアルミ
エンドキャップ



遮断機式用
自在ジョイント



詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

BAUHAUS by MAZROC

エクレ兼用取替バリアフリーレバー錠

- バリアフリー対応や
グレードアップの取替に最適
- 付属のチューブラッチは
バックセット50mm・60mm兼用!



2015.11月発売予定

四万十ひのき手すり

浴室でも使用できる木製 I 型ハンド

- 高知県四万十の清流が育んだ四万十ひのきの
間伐材を利用した手すりです。
- ひのきのさわやかな香りが広がります。



ダイジェスト版2種 も
同時に **発刊しました!**

バリアフリー建材カタログVol.14
ダイジェスト版

**手すり
カタログ** **改修
貸与**



42ND INTERNATIONAL HOME CARE & REHABILITATION EXHIBITION 2015

第42回 **国際福祉機器展** **HCRA**

2015年10月7日(水)～9日(金)10:00-17:00 東京ビッグサイト **ブース:東5ホール(5-12-11)**

詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

BAUHAUS by MAZROC

透湿防水シート(外壁用)

■ ECO透湿コート

1000mm×50m (2本入り)

- 透湿性** 壁内部の水蒸気を外部へ排出し、結露の発生を防ぎます。
- 防水性** 壁内部に雨などの水分が浸入するのを防ぎます。
- 施工性** 強度に優れていて施工が容易です。

住まいを
結露から守る!



10本以上送料元払い

気密・防水テープ

■ ECO アクリル粘着テープ

アクリル系粘着材を使用している為、強粘着を保てます。
基材にクロス材を使用している為、手で簡単に切れます。
トルエン、キシレン等を含まない環境配慮型商品です。



片面



両面

片面タイプ

- EAK-50 50mm×20m (24巻入り)
- EAK-75 75mm×20m (18巻入り)
- EAK-100 100mm×20m (12巻入り)
- ◎ EAKW-50 50mm×20m (24巻入り)
- EAKW-75 75mm×20m (18巻入り)

両面タイプ

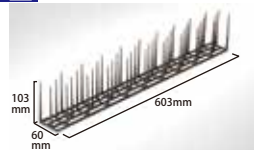
- EAR-50 50mm×20m (24巻入り)
- EAR-75 75mm×20m (18巻入り)
- EAR-100 100mm×20m (12巻入り)

株式会社 コーユー

■ バードレスマット

カンタン施工で、
快適な暮らしを守ります

1型 鳥が来る前に予防対策



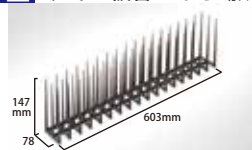
専用止め金具
C-1

バードレスマット

- 1型 BM-B1 (60本入り)
- 1型 止め金具 (120個入り)
- BM-C1



2型すでに被害のある場所に



専用止め金具
C-2

バードレスマット

- 2型 BM-B2 (48本入り)
- 2型 止め金具 (100個入り)
- BM-C2

※バラ出荷可 送料別途

健康NEWS



秋らしい季節となりました。

食欲の秋という言葉があるように

食べ物が美味しい季節です。

食べ過ぎには注意しつつ、栗や秋刀魚など代表される
旬の食材を楽しみながら、健康管理にも努めましょう。

弊社では、月間で最も優秀な成績を残した社員を『月間MVP』として表彰しています

月間MVPは

海外事業部 開発営業課

主幹 木内 伸哉 (平成20年入社、平成26年より現職)

この度は68期8月度月間MVPに
選出頂きまして、誠に有難うございます。日頃
お取引させて頂いてる国内外のお得意先様・
仕入先様に心より感謝申し上げます。
今後とも、三方良しの精神で、皆様方
のお役に立てる様精進して参りたいと存じます。



世間は大幅涼しくなって参りまして、これから
紅葉などの行楽シーズンが楽しみでございます。
これからは、日頃海外出張で行かせて頂いております
アジア諸国との温度差がどんどん開いて参ります。
しっかりと対策をして業務を遂行致します!

詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

BAUHAUS by MAZROC