

# WITH YOU! more

MAZROC COMMUNICATION MONTHLY 編集発行 総務部

## 【 社会最適な IT 活用 】

少しずつ寒さもやわらいで春のきざしが感じられる季節となりました。先日、卒業を前にした高校生の授業を知る機会がありました。授業時間にスマートフォンで Google スライド (オンラインプレゼンテーションアプリ) をダウンロードして、自宅から授業に参加している友達ともグラフやテキストをリアルタイムに共同編集し、発表するストーリーをチャットで仕上げていくなど IT 活用による生産性の高さを感じました。企業では意見の収集や調整、資料の確認は都度メールや面談で行うなど、関係者が多ければ多いほど膨大な時間を要しているのが実態ではないかと思えます。

IPA (独立行政法人情報処理推進機構) から先月に公開されました『DX 白書 2023』に、DX 実現にむけたあるべき IT システムの要件として①スピード・アジリティ (変化対応力) ②社会最適 ③データ活用が掲げられていました。②の社会最適とは、競争領域と非競争領域を明確化し、非競争領域には外部サービスを活用して効率化し、そこで生まれるリソースを競争領域に投入してビジネスを強化することとあります。

生産年齢人口が減少する中、働き方改革関連法に伴い建設業の労働力不足や物流クライシスといった 2024 年問題がひっ迫しています。物流業界では、DX 化を急ぐと共に、各社で規格が異なるパレットや梱包サイズの標準化が検討されています。また 2025 年日本国際博覧会の開催準備が進む大阪では、夢洲コンストラクションとして、競争領域ではない資材の運搬や建設現場の安全管理などの課題に対して複数の企業でデータを活用する体制を作り、工事中の渋滞緩和につなげるなど最適化が図られています。

建築建材業界では、昨年 12 月に業界の DX 化を加速するため一般社団法人日本建築材料協会と丸紅アークログ株式会社が業務締結をされました。建材メーカーのカタログに掲載している情報や BIM データは企業ごとに表現方法や規格が異なっており、設計事務所やゼネコンなど建材ユーザーにとって大きな手間になっているそうです。そうした課題を解決すべく丸紅アークログ株式会社は、建築建材の総合検索プラットフォーム Web サイト

「Arch-LOG (アークログ)」の運営を 2019 年 6 月から開始されました。「Arch-LOG」は建材の検索・比較・選定やサンプルの手配が便利に行えるだけでなく、設計者・施主・メーカー担当者など関係者間で情報共有や編集などの業務を Web サイト上でリアルタイムに完結できる機能も特徴的です。データの標準化により非効率な業務の削減ができ、意思決定の迅速化にもつながると既に 500 社以上のメーカーが利用され、約 200 万点の建材が登録されております。今後、BIM や CO2 排出量などさまざまなデータの必要性も増してきており、弊社も「Arch-LOG」の活用を進めております。

デービッド・アトキンソン氏の著書『日本人の勝算』によりますと、2019 年より過去 50 年間の世界の経済成長率は 3.6% で、その内訳は人口増加要因が 1.8%、生産性向上要因が同じく 1.8% だそうです。日本では人口が減少していくため、よほど生産性を向上しない限り成長できないと警鐘を鳴らされています。日本の生産性が伸びなかった理由の一つに技術革新の普及率の低さがありました。世界では新しい IT の効果を最大限に引き出すために仕事のやり方を変えていったのに対し、日本では IT を導入したものの従来の無駄な業務を温存したため生産性が向上していないと指摘しています。各業務のベストプラクティスが組み込まれ標準化された IT を活用して合理化を進め、協調しながら共に課題を解決し、新たな価値を創出していくことが重要だと思います。

弊社では昨年、Google Workspace や商品情報データベース活用により仕事のやり方も変えていながら効率化に取り組んで参りました。まだまだ効率化すべき内容がありますが、お客様や仕入先様、パートナー様ともお互いの生産性向上にもつながる IT 活用に取り組んで参りたいと思います。今後ともご指導、ご鞭撻を賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

開発本部

執行役員 事業企画室長

森田 正彦

## カネソウ 株式会社

### NEW ステンレス製 セメントボード付受枠

左官工事のみで作業が完了。  
溶接工事、型枠工事不要のピット成形工法です。  
木枠型の廃棄がなくなり、環境負荷の低減にもなります。

NEW

JIS A5430強化繊維セメント板  
日本産業規格に適合した材料です。  
厚さ6mmのボードでコンクリート打設に  
耐える強度を有します。



繊維強化セメントボードを使用し  
受枠の溶接固定、木型枠の  
設置・脱型が不要。  
レベル調整も容易です。

SF15-SSB  
ステンレス製受枠 定尺3000mm  
セメントボード 定尺1820mm  
床仕上げレベル450mmまで対応

表面



裏面



表面：平滑できれいな仕上加工

裏面：コンクリートと一体化する特殊加工

## フクビ化学工業 株式会社

### 不燃R巾木 ソリッドライン

衛生管理が求められる食品工場の巾木部を、  
清掃しやすく汚れも溜まりにくくする  
R形状で中実の不燃巾木材です。

HACCP 対応施設にもおすすめ

材質：パルプ繊維混入セメントけい酸カルシウム板  
不燃認定番号 NM-3744



製品自体に塗装ができます。  
断熱パネルにも施工ができます。  
左官仕上げに比べて  
仕上がりキレイで  
工期が短くなります。  
施工が簡単な乾式施工です。



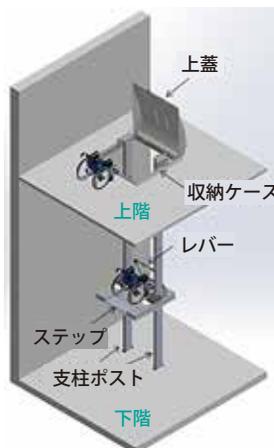
## ナカ工業 株式会社

### UD エスケープ With®

避難弱者をつくらない。  
車椅子に乗ったまま安全に避難できる  
床埋設式降下型避難機器。



今まで避難が不可能といわれていた  
車椅子利用者も避難が可能に



- ◆車椅子に座ったまま  
単独で避難が可能
- ◆介助者がいる場合でも  
二人同時に避難が可能
- ◆停電時でも使用ができる  
無電力仕様

階高 2700 ~ 6000mm まで  
対応可能



詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

今月発売予定

**NEW** 介護保険 貸与

# 新商品のご紹介

たよレールシリーズ

## Free

たよレールフリー

室内タイプ BZF-02



- ① どこからでも握りやすい「口」の形をした手すり。
- ② 手すり上段の高さは最大827mmまで調整可能。
- ③ 立ち座りの補助はもちろんのこと、立位の保持や歩行補助にもお使いいただけるため、利用シーンが広がります。
- ④ 落ちつきのある柔らかなベージュカラーは、シンプルながら個性的な佇まい。どのお部屋に置いていただいても、インテリアに馴染みます。



カーペットのような肌触りの専用ベースマットがついています。

ベースプレートの縁ゴムには傾斜をつけて、つまづきにくく。



たよレールシリーズ

# SOTOE

たよレールソトエ

highタイプ BZH-102

- ① たよレールSOTOEやわたレールEK、BAUHAUSフリーレールと同色の、エクステリアに馴染むシックなブラウン系カラーです。
- ② 玄関の土間でも屋外でも、どちらでも使えます。
- ③ 天井高は2000~2800mmまで対応。



わたレールEK BZW-1612EK

- ① 最大ピッチ1600mmまで伸縮できる、たよレール連結用手すりです。
- ② これまではもう1台たよレールSOTOEを設置しなければ連結できなかった現場でも、台数を減らしてすっきり納めることができます。

!!ぐぐっと長く!!  
1200~1600mmまで対応



長さ1600mmあればこれだけでいけるかも!



福祉用具手すり  
たよレールシリーズ  
設置例

一般新築・リフォーム  
介護保険住宅改修・DIY  
BAUHAUS ECLE.  
施工例

# 写真大募集 第6弾!

# 結果発表!

2022年10月3日~12月31日にかけて実施しました「写真大募集キャンペーン第6弾!」に多数のご応募いただきありがとうございました。応募事例写真の中から、厳正な審査の結果、金賞・銀賞・銅賞が決定しました。

マツ六社員もオドロキ! 素晴らしい事例の数々!

結果発表はこちらから



<https://event.mazroc.com/bosyu/20221003>

詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

作業療法士 からみた

## 住宅改修

### 転倒予防は足元の環境を見つめ直すことから

私たちは環境からの情報を体の様々な感覚器を通して得て、その環境に適した行動をとります。

一般的に高齢者は加齢に伴い視覚、聴覚、嗅覚、味覚、触覚に加えて、平衡感覚等が低下するとされています。更に、感覚機能の低下により、活動量が低下することも知られています。体性感覚情報も加齢により影響を受けます。高齢者における下肢の体性感覚情報である関節などの位置覚や関節運動の方向など深部感覚情報の正確性の低下と平衡感覚が関連すると、姿勢保持に影響を与えることが知られています。

最近では、足底感覚の低下が転倒に強い関連性を持つと報告されています。その研究では、足底触覚閾値として足底に対して水平方向へのせん断力を刺激として与え(図1)、知覚した値を転倒経験者とそうでない者との間で比較しています。転倒経験者は刺激の強度の値が優位に高かったとしています。転倒経験者は足底のせん断力が知覚しづらかったと言い換えることができます。

転倒を防ぐには、足底触覚への介入が必要になってくると思いますが、フットケアの実施により足部への主観的な評価が変化する報告がありますが、それ以外の知見は乏しい様です。

環境から転倒の予防を検討する場合、足底がすべりにくい環境を作ることになります。設備ではすべりにくい床材の選択、道具・用具では浴槽に敷く浴槽マットや階段の段鼻に貼るすべり止めテープ・すべり止め加工された設置型の手すり(図2)、衣類ではすべり止め加工の靴下や屋内履きなどの利用が候補に挙げられます。

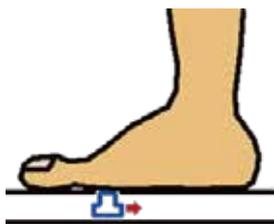
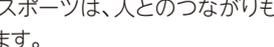
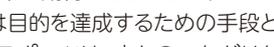
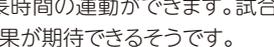
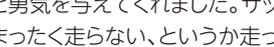
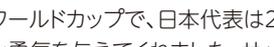
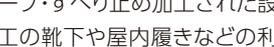
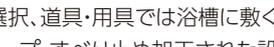
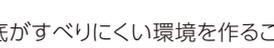


図1) 足底感覚の測定方法



「作業療法士からみた住宅改修」、「理学療法士からみた手すり」を交代でそれぞれの視点から、専門的な知見を踏まえお伝えするコラムです。

社会・生活環境研究所  
作業療法士  
二級建築士

山田 隆人



図2) すべり止め加工された設置型の手すり

これらの支援方法を選択する場合には注意が必要です。滑りにくいことは、つまづきやすさも助長してしまいます。また、感覚を知覚する大きさや閾値は個人による差が非常に大きいと言われています。ある事例でよかったものが、他の事例では使いにくいとなる場合が予測されます。利用する前に実際の場面で試すなどして、使用しやすいかを確認する必要があります。また、疾患により足底の感覚機能の低下がある場合は、機能低下の進行程度を把握し、すべりにくい環境支援が使えなくなる状況・時期を想定しておく必要があります。

参考文献

- 1.北川公路:老年期の感覚機能の低下—日常生活への影響—, 駒澤大学心理学論文集, No.6, pp.53-59, 2004
- 2.肥塚泉:感覚器の低下と抗加齢医学—平衡感覚—, 日本耳鼻咽喉科学会会報, Vol.119, No.2, pp.87-93, 2016
- 3.佐藤満, 山下和彦, 仲保徹, 加茂野有徳:転倒リスク要因としての足底触覚閾値の有用性, 理学療法学, Vol.47, No.5, pp.465-473, 2020
- 4.姫野綾子, 孫田千恵:在宅高齢者の介護予防に向けたフットケアプログラムの評価—後期高齢者に対する効果および妥当性の検証—, 日本看護研究学会雑誌, Vol.45, No.4, pp.823-832, 2020

バリアフリーの

## 耳寄りな話



### ウォーキングサッカー

昨年11月~12月にかけて行われたサッカーワールドカップで、日本代表は2大会連続でベスト16へ進出して、日本中に夢と勇気を与えてくれました。サッカーといえば激しく走り回るイメージですが、まったく走らない、というか走ってはいけないうォーキングサッカーという競技があります。走らないことで身体に強い負荷がかからず、長時間の運動ができます。試合中ずっと歩き続けることでジョギング以上の効果が期待できるそうです。高齢者にとってウォーキングなど軽度な運動は目的を達成するための手段と考えられますが、ウォーキングサッカーなどのスポーツは、人とのつながりもでき、それ自体を楽しむ目的になり得ると思います。

身近に興味がないという高齢者がいらっしゃる方は、ウォーキングスポーツをお勧めしてみたいかがでしょうか。健康維持のためのスポーツが思いがけず目的になるかもしれません。マツ六では人生の目的を楽しむ手段を提供するため、今後も手すりや福祉用具の企画開発、販売に注力していきます。



詳しくは弊社営業担当へご用命ください。

## コドモエナジー 株式会社

### ■ Luna Ware® (ルナウェア)

セラミック製だからこそ実現できた抜群の輝度と驚異の耐候性。



高輝度蓄光式避難誘導標識

ルナウェアセーフティサイン  
消防認定 S200 級  
東京消防庁規格適合品



ルナウェアピース  
蓄光タイル



動画配信中

## 玉橋商店

### ■ アムレットブラック

カチオン電着塗装  
+ 焼付塗装の黒色で  
更にサビにくく、  
防錆効果UP!!



SUS304 アムレット  
TH-500BK

侵入者と害を及ぼす小動物を  
シャットアウト!

TH-500BK L=500 40枚入り  
TH-308BK L=308 40枚入り

### ■ アムレットバンド

たて樋など円柱用の忍び返し

TH-60SB



↑羽根

↑バンド

↑羽根

TH-60SB 60mm 50セット単位  
TH-89SB 89mm 40セット単位  
TH-114SB 114mm 40セット単位

## 成瀬化学 株式会社

### ■ ナルストップ

水性アスファルト系打継止水剤  
基礎コンクリートと立ち上がりコンクリートを  
ペースト状の止水剤で強力に接着。



透水試験  
水圧 3 kg/cm<sup>2</sup> (水深30m相当) 28日間異常なし



床下の漏水、害虫、カビを防ぐ「基礎止水」  
単独で使用できるので施工時間が大幅短縮  
コンクリートとの化学変化で水の浸入を止める

330ccカートリッジ 16本入り/48本入り

## 健康NEWS



春は寒暖差が大きい季節です。  
寒暖差に対応するために交感神経が活発に  
働くので、たくさんのエネルギーが消費され、  
疲れやだるさを感じやすくなります。  
欠食なく食事をとったり、入浴時は湯船に  
つかったりすることで副交感神経を働かせ、  
自律神経のバランスを整えましょう。

弊社では、月間で最も優秀な成績を残した社員を『月間MVP』として表彰しています

月間MVPは

住宅資材部 東日本営業部署  
社員 藤原 竜輔 (令和3年入社)

この度は1月度月間MVPに選出頂き  
誠にありがとうございます。  
お得意先様、仕入れ先様、関係部署の  
皆様のご支援のおかげで受賞することが  
出来ました。今後もより一層精進して  
参りますのでご指導ご鞭撻の程、  
宜しくお願い申し上げます。



最近、健康な体づくりのために  
ランニングを始めました。  
まだまだ走る距離は短いのですが、  
私が想像していた以上に、体力が  
低下している事を自覚いたしました。  
これから少しでも回復できるよう、  
習慣として続けて行きたいです。

詳しくは弊社営業担当へご用命ください。